



1・2階は大きなフリースペース。将来仕切って個室としても使えるよう、梁や柱などは緻密に計算された造りになっている。
3.「キッチンの窓から訪れてくれる人が見えるんです。人との繋がりを感ぜられるのがいいですね」(Sさん)。 4.淡い色味でまとめ、優しい印象の外観。木の格子がアクセントを添える。

2

ウエストウツス設計事務所
有限会社 カネ証西澤材木店
長岡市 S邸

可変性のある間取りで 長く住み継いでいける住まい

築45年、60坪以上の大きな家に住んでいたSさん。広すぎず使い勝手の良い家に住みたいという思いから、建て替えを決意しました。
完成したS邸は、「永きにわたり住み継いでいける家」がコンセプト。生活の全てが1階で完結するようつくられており、2階には大きなフリースペースがひとつ。将来、家族構成が変わっても柔軟に対応できるよう、可変性のある間取りになっています。
また、旧家比べコンパクトになったことで、光熱費の削減にも繋がりました。気密・断熱性能が上がったことで家の中で温度差が発生しにくく、健康面でも安心です。「玄関やお風呂場が寒くないのはうれしですね。冬が楽しみです」(Sさん)。

S邸のリビングは、畳と無垢の木の質感、高空から入るたっぷりの陽光で柔らかな印象に。窓を開けると風も良く通り、吹き抜けの開放感と相まって気持ちがいい。

リビングから続く和室。しつらえにもこだわり、障子の一つ一つも造作。アンティークな家具がセンス良く配置され、落ち着いた空間をつくっている。

キッチンには、Sさんお気に入りの広いパントリーが隣接。勝手口がついており、庭で育てた野菜の搬入やゴミ出しなどに重宝している。

DATA
竣工：2019年9月
構造：木造軸組パネル工法(スーパーウォール工法)
延床面積：119.24㎡(35.99坪)
1F 91.09㎡(27.49坪)
2F 28.15㎡(8.49坪)
※建築主様のご要望で平面図は省きます。

企業情報はP282～